



**RENOVATION ENERGETIQUE CHAUFFERIE BATIMENT MAIRIE :  
CONSTRUCTION D'UNE CHAUFFERIE BIOMASSE  
CHOIX DES ENTREPRISES**

Le Maire de la commune de CUREMONTE,

**Vu** le Code Général des collectivités territoriales et son article L.2122.22,

**Vu** la délibération DE60bis/2024 du 29 octobre 2024, décidant de mettre en place des actions de performance énergétique par le remplacement de la chaudière fioul par une chaudière biomasse à granulés dans le bâtiment de la mairie,

**Vu** la délibération du conseil municipal en date du 10 Juillet 2020 donnant délégations au Maire pour les marchés passés selon la procédure adaptée inférieur à 214 000€,

**Vu** le vote du budget primitif 2025,

**Considérant** la consultation réalisée à la suite d'une première infructueuse, publiée le 19 septembre 2025 et dont la date limite de remise des offres était le 17 octobre 2025.

**Considérant** l'ouverture des plis réalisée le lundi 17 octobre 2025,

**Considérant** les critères de pondération sélectionnés pour ce projet de : 40% pour le critère prix et 60% pour le critère technique,

**Considérant** les candidatures et offres ci-dessous listées selon chacun des lots, ainsi que le classement des entreprises selon le rapport d'analyse des offres réalisé par le Maître d'œuvre du projet JLM Ingénierie

**LOT N°1 : GROS OEUVRE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
Fernandes & Fils	17 040.00€	20 448.00€	2
Pascarel & Fils	21 950.00€	26 340.00€	3
Lestrade Delon	16 600.00€	19 920.00€	1

**LOT N°2 : PLÂTRERIE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
Pierre Faure	2 155.00€	2 586.00€	1
Bergeal	6 355.40€	7 626.48€	2

**LOT N°3 : MENUISERIE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
Mazy	4 382.00€	5 258.40.00€	2
Bergeal	4 566.62€	5 479.94€	1

**LOT N°4 : CHAUFFERIE-ÉLECTRICITÉ- RÉGULATION**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
PES	45 977.13€	55 172.56€	2
Lemaire	37 733.07€	45 279.68€	1
Vackier Delbos	43 874.93€	52 649.92€	3

**D25/2025 - DECISION**

**ARTICLE I :** après concertation avec les élus, DECIDE d'accepter les devis des Entreprises suivantes :

**LOT N°1 : GROS OEUVRE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
SAS LESTRADE DELON 1468 route de Brive 19500 NOAILHAC	16 600.00€	19 920.00€	1

**LOT N°2 : PLÂTRERIE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC
PIERRE FAURE 9, rue Martin Nadaud 87350 PANAZOL	2 155.00€	2 586.00€

Envoyé en préfecture le 03/12/2025

Reçu en préfecture le 03/12/2025

Publié le

1

ID : 019-211906706-20251017-D25\_25-AU

**LOT N°3 : MENUISERIE**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
BERGEAL Le Tournier 19500 MEYSSAC	4 566.62€	5 479.94€	1

**LOT N°4 : CHAUFFERIE-ÉLECTRICITÉ- RÉGULATION**

ENTREPRISES	MONTANT HT	MONTANT TTC	CLASSEMENT
LEMAIRE ZA La Solane 19000 TULLE	37 733.07€	45 279.68€	1

**ARTICLE II :** DECIDE d'imputer le montant total TTC de 73 265.62 € à l'article 231 du budget 2025 au Programme 205 RENOVATION ENERGETIQUE CHAUFFERIE MAIRIE, cette somme ayant déjà été prévue lors de l'élaboration du budget primitif 2025.

**ARTICLE III :** Ampliation de cet arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Trésorier de Beaulieu,
- Entreprise SAS LESTRADE DELON
- Entreprise FAURE
- Entreprise BERGEAL
- Entreprise LEMAIER
- Au contrôle de légalité : Sous-préfecture

Fait à CUREMONTE, le 17/10/2025

Madame le Maire

  
Nelly GERMANE.